

证券代码：000679

股票简称：\*ST 友谊

编号：2020—051

## 大连友谊（集团）股份有限公司 重大诉讼进展公告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、基本情况概述

大连友谊（集团）股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年8月28日披露了《关于重大诉讼的公告》（公告编号：2019-032），公司及公司全资子公司沈阳星狮房地产开发有限公司（以下简称“沈阳星狮”）因与广发银行股份有限公司沈阳市分行（以下简称“广发银行沈阳分行”）金融借款合同纠纷，被起诉至沈阳市中级人民法院。公司于2020年1月22日、6月12日披露了《关于重大诉讼的进展公告》（公告编号：2020-007、2020-042）。

### 二、进展情况

目前公司收到辽宁省高级人民法院《民事调解书》（[2020]辽民终 303 号），在二审过程中，经双方友好协商，达成一致调解意见如下：

甲方：广发银行股份有限公司沈阳分行

乙方一：沈阳星狮房地产开发有限公司

乙方二：大连友谊（集团）股份有限公司

一、乙方一于2020年6月30日前偿还甲方编号华信贷字 151171017 号《信托贷款合同》下所欠贷款本金 169,088,186.04 元及罚息（截至 2019 年 7 月 29 日，所欠罚息共计 221,928.25 元；从 2019 年 7 月 30 日起，以本金 169,088,186.04 元为基数，按照年利率 6.3%上浮 50%计收罚息至借款实际清偿之日止）；

二、如乙方一未按照第一条的约定按时足额履行付款义务的，甲方对乙方一提供的抵押物（位于沈阳市沈河区青年大街 197 号、197-1 号、197-2 号，建筑面积 103100.10 m<sup>2</sup>，不动产登记证明：辽 2019 沈阳市不动产证明第 0185826 号在建工程及其所占有的土地）在本判决第一项给付义务范围内享有优先受偿权；如乙方按照第一条的约定按时足额履行付款义务的，甲方应在收到款项后三个工作日内向沈阳市中级人民法院提交解除上述财产查封申请，法院解除查封后五个工作日内撤销上述抵

押物的抵押登记。

三、乙方二对本协议第一条乙方一的给付义务范围内向甲方承担连带保证责任；

四、案件一审受理费 888,351 元、保全费 5,000 元，由乙方一承担，并于 2020 年 6 月 30 日前一并向甲方支付；二审的受理费减半收取，由乙方一承担。

五、本调解协议签订后，甲、乙双方就本次诉讼采取调解方式结案，并由辽宁省高级人民法院制作《民事调解书》，若乙方未按法院作出的生效调解书履行还款义务，则甲方有权对乙方申请强制执行，同时，乙方应依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十三条之规定，加倍支付迟延履行期间的债务利息。

沈阳星狮已于今日偿还了广发银行股份有限公司沈阳分行借款本金及至借款实际清偿之日止的利息、罚息，本次诉讼事项全部完结。

### 三、对公司的影响及风险提示

（一）沈阳星狮诉讼完结后，公司对沈阳星狮该笔贷款的担保相应解除；

（二）公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（[www.cninfo.com.cn](http://www.cninfo.com.cn)），公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2020 年 6 月 23 日