

证券代码：000679

股票简称：大连友谊

编号：2018—032

大连友谊（集团）股份有限公司 2018 年前三季度业绩预告

本公司及其董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2018 年 1 月 1 日至 2018 年 9 月 30 日

2、业绩预告类型： 亏损

（1）2018 年 1—9 月份利润情况

项 目	本报告期（1-9 月）	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：13,500 万元—16,000 万元	盈利：562.48 万元
基本每股收益	亏损：约 0.379 元—0.449 元	盈利：0.016 元

（2）2018 年 7—9 月份利润情况

项 目	本报告期（7-9 月）	上年同期
归属于上市公司 股东的净利润	亏损：6,000 万元—8,500 万元	亏损：438.12 万元
基本每股收益	亏损：约 0.169 元—0.239 元	亏损：0.012 元

二、业绩预告审计情况

本次业绩预告未经注册会计师审计。

三、业绩变动原因说明

公司本期业绩亏损的主要原因为：

1、公司所属地产项目部分竣工交付及金石谷项目考虑市场情况暂缓建设，利息停止资本化导致本期财务费用增加，利润减少。

2、公司房地产业在售项目系商业地产产品，受所处区域商业地产持续低迷的影响，项目去化缓慢，销售收入下降。

四、其他相关说明

本次业绩预告的数据为公司财务部门初步测算，具体数据将在公司 2018 年三季度报告中详细披露，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

大连友谊（集团）股份有限公司董事会

2017 年 10 月 12 日