

证券代码：000679

证券简称：大连友谊

公告编号：2014-036

大连友谊(集团)股份有限公司 2014 年半年度报告摘要

1、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

公司简介

股票简称	大连友谊	股票代码	000679
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	孙锡娟	王士民	
电话	0411-82691470	0411-82802712	
传真	0411-82650892	0411-82650892	
电子信箱	sunxj@dlyy.com.cn	wangsm@dlyy.com.cn	

2、主要财务数据及股东变化

(1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,818,159,778.17	1,720,463,838.10	5.68%
归属于上市公司股东的净利润（元）	64,336,784.17	63,822,276.18	0.81%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	64,364,092.07	63,769,144.96	0.93%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-324,806,779.16	-425,472,033.69	23.66%
基本每股收益（元/股）	0.181	0.179	1.12%
稀释每股收益（元/股）	0.181	0.179	1.12%
加权平均净资产收益率	4.23%	4.44%	-0.21%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	10,280,609,010.39	9,465,841,330.91	8.61%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,554,130,154.72	1,489,634,743.36	4.33%

(2) 前 10 名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	29,491				
前 10 名普通股股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件	质押或冻结情况

				的股份数量	股份状态	数量
大连友谊集团有限公司	境内非国有法人	29.93%	106,660,000	0	质押	101,010,000
广东温氏投资有限公司	境内非国有法人	7.58%	27,000,000	0		
大通证券股份有限公司	境内非国有法人	1.05%	3,738,695	0		
中国建设银行股份有限公司—摩根士丹利华鑫卓越成长股票型证券投资基金	境内非国有法人	0.77%	2,727,544	0		
华信信托股份有限公司—华信·信银 8 号证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	0.43%	1,539,838	0		
梁润权	境内自然人	0.39%	1,407,701	0		
孟丽萍	境内自然人	0.36%	1,292,625	0		
宋美珍	境内自然人	0.28%	1,000,000	0		
刘胜利	境内自然人	0.24%	848,200	0		
杨群	境内自然人	0.20%	754,579	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东大连友谊集团有限公司与前 10 名其他股东及前 10 名无限售条件股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知以上无限售条件股东与上述前十名股东之间是否存在关联关系，也未知以上无限售条件股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	无					

（3）前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

（4）控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

3、管理层讨论与分析

2014年上半年，经济运行总体平稳，结构调整稳中有进，转型升级势头良好，但投资需求相对较弱，房地产发展形势不利。在经济形势错综复杂的情况下，公司上下统筹运作各种资源，努力应对市场的结构性改变，有效地保证了公司的平稳运行。报告期内，公司实现营业收入181,816万元，同比增长5.68%；实现营业利润12,952万元，同比下降0.70%；归属于上市公司股东的净利润6,434万元，同比增长0.81%。

公司零售业由于消费市场持续低迷，加之电商冲击，本期实现营业收入82,070万元，导致同比下降8.13%；实现利润2,401万元，同比下降54%，影响利润下降的主要原因，一是收入下降，二是筹备新店发生的开办费用以及广告营销费用、人工成本等同比增加。酒店业受三公消费下降、竞争加剧等因素影响，本期实现营业收入9,026万元，同比下降12%；实现利润-1,619万元，同比下降32%，影响利润下降的主要原因是收入下降。房地产业受宏观形势影响，销售形势不力，本期实现营业收入87,310万元，同比增长28%，实现利润16,206万元，同比下降5%。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

大连友谊(集团)股份有限公司

董事长:田益群

2014年8月12日