

证券代码：000679

证券简称：大连友谊

公告编号：2015-044

大连友谊(集团)股份有限公司 2015 年半年度报告摘要

1、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于巨潮资讯网或深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的半年度报告全文。

公司简介

股票简称	大连友谊	股票代码	000679
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	孙锡娟	孙锡娟（暂代）	
电话	0411-82691470	0411-82802712（证券部电话）	
传真	0411-82650892	0411-82650892	
电子信箱	sunxj@dly.com.cn	sunxj@dly.com.cn	

2、主要财务数据及股东变化

(1) 主要财务数据

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	1,402,999,367.61	1,818,159,778.17	-22.83%
归属于上市公司股东的净利润（元）	124,839,072.49	64,336,784.17	94.04%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,925,425.82	64,364,092.07	-97.01%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-264,300,450.57	-324,806,779.16	18.63%
基本每股收益（元/股）	0.35	0.181	93.37%
稀释每股收益（元/股）	0.35	0.181	93.37%
加权平均净资产收益率	8.14%	4.23%	3.91%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	8,056,939,064.85	8,901,890,407.34	-9.49%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,599,188,771.80	1,468,639,120.47	8.89%

(2) 前 10 名普通股股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	33,508
前 10 名普通股股东持股情况	

股东名称	股东性质	持股比例	持普通股数量	持有有限售条件的普通股数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
大连友谊集团有限公司	境内非国有法人	29.93%	106,660,000		质押	101,010,000
叶其兴	境内自然人	0.63%	2,257,102			
王涛亚	境内自然人	0.44%	1,576,231			
雷小艳	境内自然人	0.43%	1,534,100			
上海科固投资有限公司	境内非国有法人	0.42%	1,505,055			
胡金根	境内自然人	0.41%	1,460,000			
陈小平	境内自然人	0.36%	1,274,654			
中融国际信托有限公司—中融—融誉金汇18号结构化证券投资集合资金信托计划	境内非国有法人	0.30%	1,054,553			
龚明亮	境内自然人	0.29%	1,028,800			
徐鑫锋	境内自然人	0.28%	1,014,033			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司控股股东大连友谊集团有限公司与前 10 名其他股东及前 10 名无限售条件股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人；未知以上无限售条件股东与上述前十名股东之间是否存在关联关系，也未知以上无限售条件股东是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明（如有）	A 股股东王涛亚通过中国银河证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持股 1,576,231 股；A 股股东雷小艳通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持股 1,420,000 股；A 股股东胡金根通过中信建投证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持股 1,460,000 股；A 股股东陈小平通过国信证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持股 1,274,654 股。					

(3) 前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(4) 控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

适用 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

适用 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

3、管理层讨论与分析

2015年上半年，宏观经济增速放缓，经济发展面临转型与升级压力，公司零售、酒店、房地产以及传统供船业均受到强烈冲击。面对复杂多变的国内外环境，公司围绕年初制定的经营计划目标，贯彻董事会的战略部署，协同配合，积极应对。一方面，报告期内，公司实现营业收入140,299.94万元，同比下降22.83%；实现利润19,616.31万元，同比增长51.50%；归属于上市公司股东的净利润12,483.91万元，同比增长94.04%。另一方面，报告期内，公司依托现有资本和业务基础，以现代服务业为载体，围绕“千家万户消费服务商”的定位，落实相关多元化发展，寻求新的业务增长点，公司于2015年7月17日以重大资产重组申请了股票停牌，目前相关工作正在进行中。

分行业来看，公司零售业坚持“百货店购物中心化”和“O2O全渠道融合”的双轮驱动策略，回归“商品和服务”的零售本质，本期实现营业收入88,566.58万元，同比增长5.67%；实现利润1,299.67万元，同比下降45.88%，下降的主要原因是新开业的沈阳友谊商城处于培育期，沈阳友谊商城、邯郸友谊商城处于筹备期等亏损所致。公司酒店业继续提升服务品质，增加酒店产品的附加值，本期实现营业收入7,768.57万元，同比下降13.93%；实现利润-133.25万元，同比增加91.77%。公司房地产业去存量、调节奏，确保资金安全，本期实现营业收入42,990.48万元，同比下降51.22%，下降的主要原因是沈阳、邯郸、大连富丽华国际项目处于建设期，本期仅有苏州双友新城项目交付；实现利润22,174.37万元，同比增长31.21%，增长主要因为大连新发兴房地产开发有限公司收到大连市人民政府收回公司东港区域K03-2/ K04-2/ K05地块退地补偿款项人民币182,057,400元。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

适用 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

适用 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

适用 不适用

本期纳入合并财务报表范围的主体较上期相比减少1户全资子公司，即：河北友谊发兴房地产开发有限公司。河北友谊发兴房地产开发有限公司自成立后一直无法正常开展业务，为了缩减运营成本、提高运营效率，结合公司“以零售业、酒店业为中心，协同房地产业复合发展”的战略规划转移，公司于2015年6月注销。

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

大连友谊（集团）股份有限公司

董事长： 田益群

2015 年 8 月 26 日